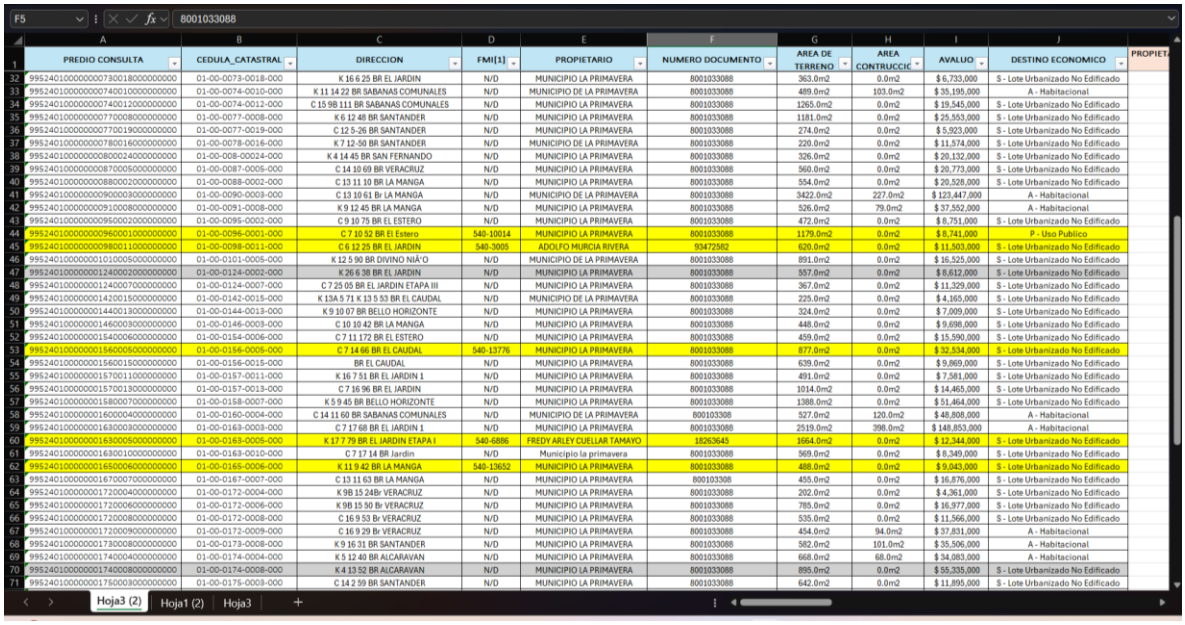
EVIDENCIAS ACTIVIDADES DE ABRIL 2025
CONTRATO 0933 DE 2025

FUNCIONES

1. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por los entes territoriales, en el marco de los convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad urbana.
2. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por otras entidades públicas y oficinas de registro de instrumentos públicos del país.
3. Realizar todas las actividades que se requieran en la gestión documental frente a los documentos generados y recibidos por el grupo de gestión registral para el saneamiento y la formalización de la propiedad inmobiliaria.
4. Efectuar las labores de archivo de los documentos antecedentes, con la correspondiente respuesta cumpliendo con las normas de archivo que cuenta la entidad.
5. Realizar consulta por índice de propietarios en la base de datos registrales a nivel nacional de las bases aportadas por las entidades.
6. Realizar visitas de caracterización de ocupantes cuando se requiera en los municipios donde la SNR apoya el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad.
7. Organizar, revisar y enviar a la administración municipal la documentación allegada por los ocupantes en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria para la conformación de expedientes.
8. Requerir a las alcaldías y ocupantes para que aporten los documentos necesarios que se requieran para avanzar en los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble.
9. Apoyar en la logística y demás actividades derivadas de los eventos de entrega de títulos, cuando así se requiera.
10. Apoyar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país en la búsqueda y proyección de los certificados de carencia de antecedente registral en el marco de los procesos de formalización y saneamiento de la propiedad, cuando se requiera.
11. Apoyar en la conformación de bases de datos de beneficiarios por municipio.
12. Apoyar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos la radicación de documentos y todo el proceso administrativo registral en el marco de los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria.
13. Utilizar todas las herramientas y programas que defina la SNR para el buen funcionamiento de las actividades contratadas.
14. Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que se maneje durante y después de la ejecución del contrato.
15. Entregar a tiempo los informes de gestión y seguimiento de las actividades realizadas en el marco de la ejecución del contrato, cuando se requiera por la supervisión del mismo.
16. Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio.
17. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera de la entidad.
18. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.

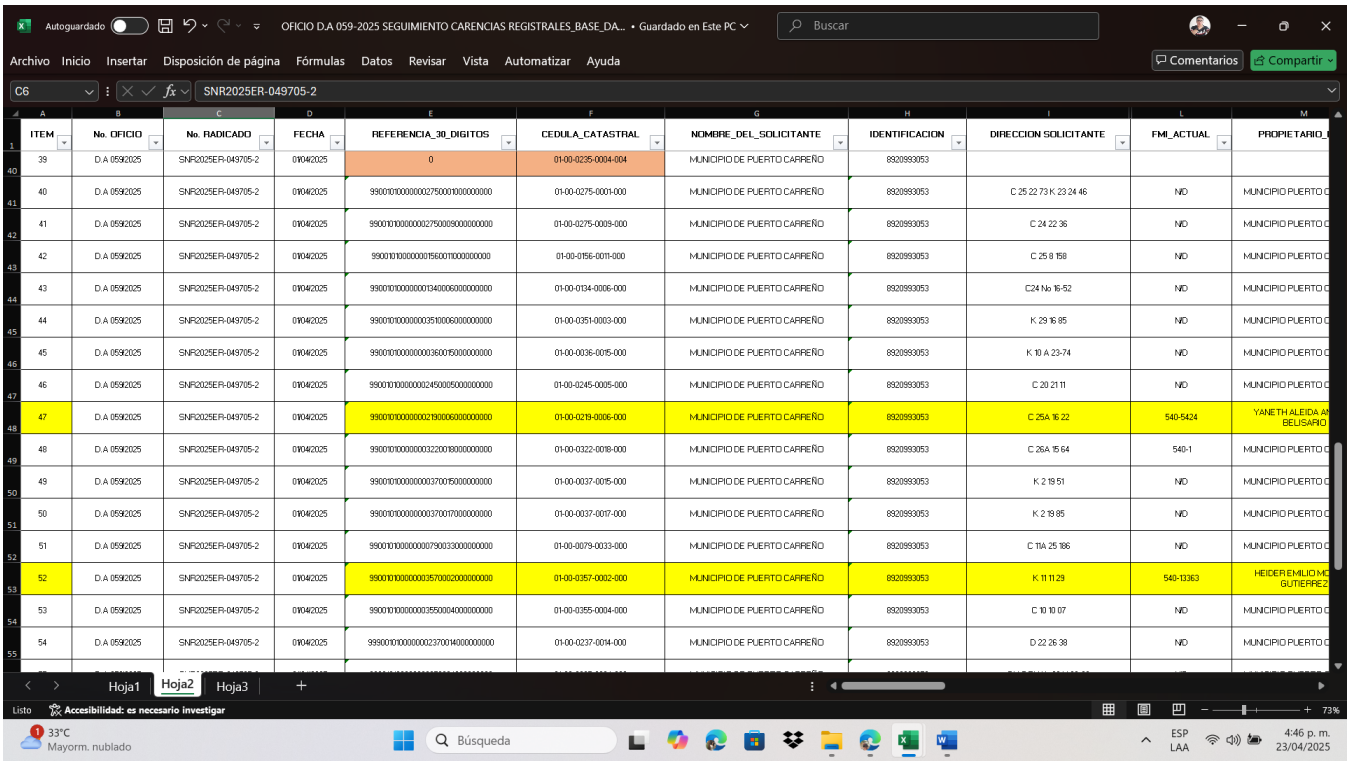
ACTIVIDADES

- Se realizaron noventa y un (91) carencias registrales con filtros de índice de propietarios, base de datos correspondiente al municipio de La Primavera – Vichada con Radicado con No. SNR2025ER045705-2 31/3/2025.



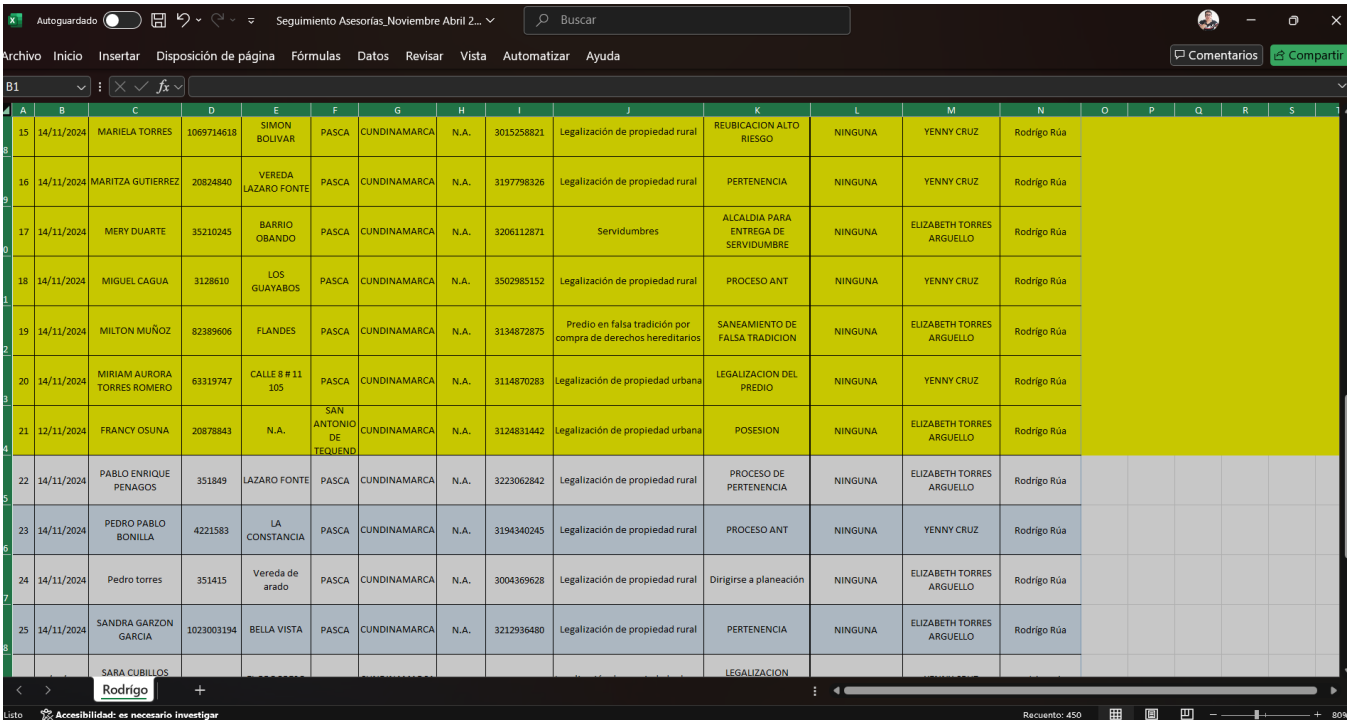
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	
1	PREDIO CONSULTA	CEDULA_CATASTRAL	DIRECCION	FMI[1]	PROPIETARIO	NUMERO DOCUMENTO	AREA DE TERRENO	AREA CONTRUCCIÓ	AVALUO	DESTINO ECONOMICO	PROPIET
32	99524010000000073001800000000	01-00-0073-0018-000	K 16 6 25 BR EL JARDIN	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	363.0m2	0.0m2	$ 6,733,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
33	99524010000000074001000000000	01-00-0074-0010-000	K 11 14 22 BR SABANAS COMUNALES	N/D	MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA	8001033088	489.0m2	103.0m2	$ 35,195,000	A - Habitacional	
34	99524010000000074001200000000	01-00-0074-0012-000	C 15 9B 111 BR SABANAS COMUNALES	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	1265.0m2	0.0m2	$ 19,545,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
35	99524010000000077000800000000	01-00-0077-0008-000	K 6 12 48 BR SANTANDER	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	1181.0m2	0.0m2	$ 25,553,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
36	99524010000000077001900000000	01-00-0077-0019-000	C 12 5 26 BR SANTANDER	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	274.0m2	0.0m2	$ 5,923,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
37	99524010000000078001600000000	01-00-0078-0016-000	K 7 12-50 BR SANTANDER	N/D	MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA	8001033088	220.0m2	0.0m2	$ 11,574,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
38	99524010000000080002400000000	01-00-008-00024-000	K 4 14 45 BR SAN FERNANDO	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	326.0m2	0.0m2	$ 20,132,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
39	99524010000000087000500000000	01-00-0087-0005-000	C 14 10 69 BR VERACRUZ	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	560.0m2	0.0m2	$ 20,773,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
40	99524010000000088000200000000	01-00-0088-0002-000	C 13 11 10 BR LA MANGA	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	554.0m2	0.0m2	$ 20,528,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
41	99524010000000090000300000000	01-00-0090-0003-000	C 13 10 61 Br LA MANGA	N/D	MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA	8001033088	3422.0m2	227.0m2	$ 123,447,000	A - Habitacional	
42	99524010000000091000800000000	01-00-0091-0008-000	K 9 12 45 BR LA MANGA	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	526.0m2	79.0m2	$ 37,552,000	A - Habitacional	
43	99524010000000095000200000000	01-00-0095-0002-000	C 9 10 75 BR EL ESTERO	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	472.0m2	0.0m2	$ 8,751,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
44	99524010000000096000100000000	01-00-0096-0001-000	C 7 10 52 BR El Estero	540-10014	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	1179.0m2	0.0m2	$ 8,741,000	P - Uso Publico	
45	99524010000000098001100000000	01-00-0098-0011-000	C 6 12 25 BR EL JARDIN	540-3005	ADOLFO MURCIA RIVERA	93472582	620.0m2	0.0m2	$ 11,503,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
46	99524010000000101000500000000	01-00-0101-0005-000	K 12 5 90 BR DIVINO NIÁ'O	N/D	MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA	8001033088	891.0m2	0.0m2	$ 16,525,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
47	99524010000000124000200000000	01-00-0124-0002-000	K 26 6 38 BR EL JARDIN	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	557.0m2	0.0m2	$ 8,612,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
48	99524010000000124000700000000	01-00-0124-0007-000	C 7 25 05 BR EL JARDIN ETAPA III	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	367.0m2	0.0m2	$ 11,329,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
49	99524010000000142001500000000	01-00-0142-0015-000	K 13A 5 71 K 13 5 53 BR EL CAUDAL	N/D	MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA	8001033088	225.0m2	0.0m2	$ 4,365,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
50	99524010000000144001300000000	01-00-0144-0013-000	K 9 10 07 BR BELLO HORIZONTE	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	324.0m2	0.0m2	$ 7,009,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
51	99524010000000146000300000000	01-00-0146-0003-000	C 10 10 42 BR LA MANGA	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	448.0m2	0.0m2	$ 9,698,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
52	99524010000000154000600000000	01-00-0154-0006-000	C 7 11 172 BR EL ESTERO	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	459.0m2	0.0m2	$ 15,590,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
53	99524010000000156000500000000	01-00-0156-0005-000	C 7 14 66 BR EL CAUDAL	540-13776	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	877.0m2	0.0m2	$ 32,534,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
54	99524010000000156001500000000	01-00-0156-0015-000	BR EL CAUDAL	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	639.0m2	0.0m2	$ 9,869,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
55	99524010000000157001100000000	01-00-0157-0011-000	K 16 7 51 BR EL JARDIN 1	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	491.0m2	0.0m2	$ 7,581,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
56	99524010000000157001300000000	01-00-0157-0013-000	C 7 16 96 BR EL JARDIN	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	1014.0m2	0.0m2	$ 14,465,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
57	99524010000000158000700000000	01-00-0158-0007-000	K 5 9 45 BR BELLO HORIZONTE	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	1388.0m2	0.0m2	$ 51,464,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
58	99524010000000160000400000000	01-00-0160-0004-000	C 14 11 60 BR SABANAS COMUNALES	N/D	MUNICIPIO DE LA PRIMAVERA	800103308	527.0m2	120.0m2	$ 48,808,000	A - Habitacional	
59	99524010000000163000300000000	01-00-0163-0003-000	C 7 17 68 BR EL JARDIN 1	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	2519.0m2	398.0m2	$ 148,853,000	A - Habitacional	
60	99524010000000163000500000000	01-00-0163-0005-000	K 17 7 79 BR EL JARDIN ETAPA I	540-6886	FREDY ARLEY CUELLAR TAMAYO	18263645	1664.0m2	0.0m2	$ 12,344,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
61	99524010000000163001000000000	01-00-0163-0010-000	C 7 17 14 BR Jardin	N/D	Municipio la primavera	8001033088	969.0m2	0.0m2	$ 8,349,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
62	99524010000000165000600000000	01-00-0165-0006-000	K 11 9 42 BR LA MANGA	540-13652	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	488.0m2	0.0m2	$ 9,043,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
63	99524010000000167000700000000	01-00-0167-0007-000	C 13 11 63 BR LA MANGA	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	800103308	455.0m2	0.0m2	$ 16,876,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
64	99524010000000172000400000000	01-00-0172-0004-000	K 9B 15 24Br VERACRUZ	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	202.0m2	0.0m2	$ 4,361,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
65	99524010000000172000600000000	01-00-0172-0006-000	K 9B 15 50 Br VERACRUZ	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	785.0m2	0.0m2	$ 16,977,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
66	99524010000000172000800000000	01-00-0172-0008-000	C 16 9 53 Br VERACRUZ	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	535.0m2	0.0m2	$ 11,566,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
67	99524010000000172000900000000	01-00-0172-0009-000	C 16 9 29 Br VERACRUZ	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	454.0m2	94.0m2	$ 37,831,000	A - Habitacional	
68	99524010000000173000800000000	01-00-0173-0008-000	K 9 16 31 BR SANTANDER	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	582.0m2	101.0m2	$ 35,506,000	A - Habitacional	
69	99524010000000174000400000000	01-00-0174-0004-000	K 5 12 40 BR ALCARAVAN	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	668.0m2	68.0m2	$ 34,083,000	A - Habitacional	
70	99524010000000174000800000000	01-00-0174-0008-000	K 4 13 52 BR ALCARAVAN	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	895.0m2	0.0m2	$ 55,335,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	
71	99524010000000175000300000000	01-00-0175-0003-000	C 14 2 59 BR SANTANDER	N/D	MUNICIPIO LA PRIMAVERA	8001033088	642.0m2	0.0m2	$ 11,895,000	S - Lote Urbanizado No Edificado	

- Se realizaron sesenta y cuatro (64) carencias registrales con filtros de índice de propietarios, base de datos correspondiente al municipio de Puerto Carreño – Vichada con Radicado con No. SNR2025ER049705-2 2/4/2025.



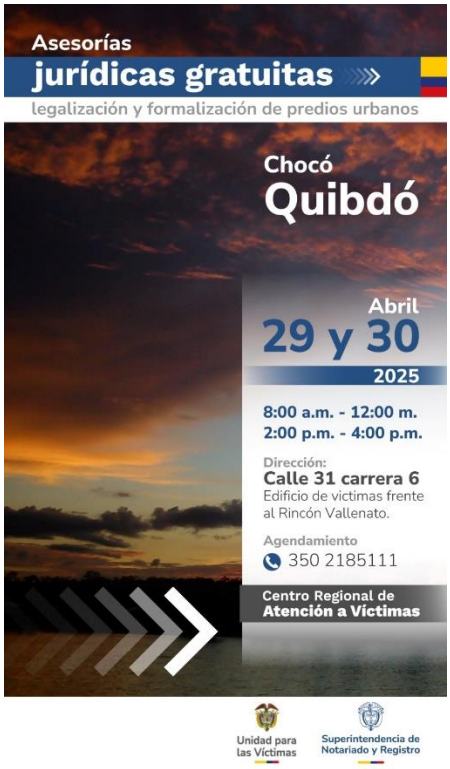
ITEM	No. OFICIO	No. RADICADO	FECHA	REFERENCIA_30_DIGITOS	CEDULA_CATASTRAL	NOMBRE_DEL_SOLICITANTE	IDENTIFICACION	DIRECCION SOLICITANTE	FMI_ACTUAL	PROPIETARIO_I
39	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	0	01-00-0235-0004-004	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053			
40	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000002750001000000000	01-00-0275-0001-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C 25 22 73 K 23 24 46	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
41	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000002750009000000000	01-00-0275-0009-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C 24 22 36	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
42	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000001560011000000000	01-00-0156-0011-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C 25 8 158	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
43	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000001340006000000000	01-00-0134-0006-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C24 No 16-52	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
44	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000003510006000000000	01-00-0351-0003-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	K 29 16 85	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
45	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000000360015000000000	01-00-0036-0015-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	K 10 A 23-74	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
46	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000002450005000000000	01-00-0245-0005-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C 20 21 11	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
47	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000002190006000000000	01-00-0219-0006-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C 25A 16 22	540-5424	YANETH ALEIDA AI BELISARIO
48	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000003220018000000000	01-00-0322-0018-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C 26A 15 64	540-1	MUNICIPIO PUERTO C
49	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000000370015000000000	01-00-0037-0015-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	K 2 19 51	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
50	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000000370017000000000	01-00-0037-0017-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	K 2 19 85	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
51	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000000790033000000000	01-00-0079-0033-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C TIA 25 186	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
52	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000003570002000000000	01-00-0357-0002-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	K 11 11 29	540-13363	HEIDER EMILIO MO GUTIERRE2
53	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000003550004000000000	01-00-0355-0004-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	C 10 10 07	N/D	MUNICIPIO PUERTO C
54	D.A 059/2025	SNR2025ER-049705-2	01/04/2025	990010100000002370014000000000	01-00-0237-0014-000	MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO	8920993053	D 22 26 38	N/D	MUNICIPIO PUERTO C

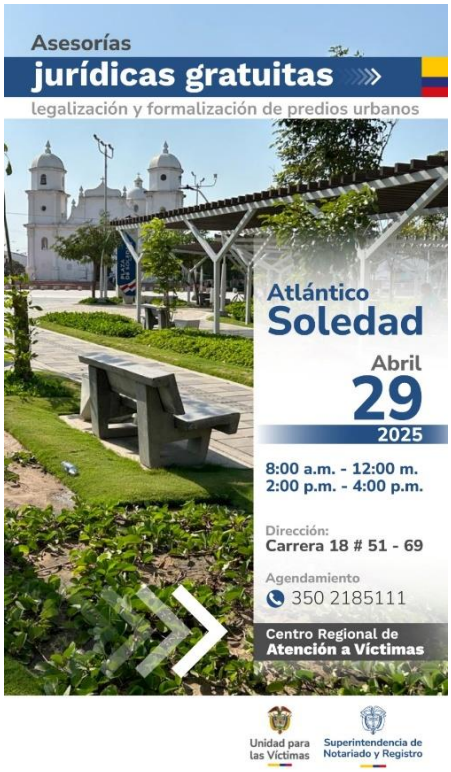
- Se apoya Unidad Móvil, realizando 30 llamadas de seguimiento de las consultas Jurídica Gratuitas, realizadas durante el mes de noviembre 2024.



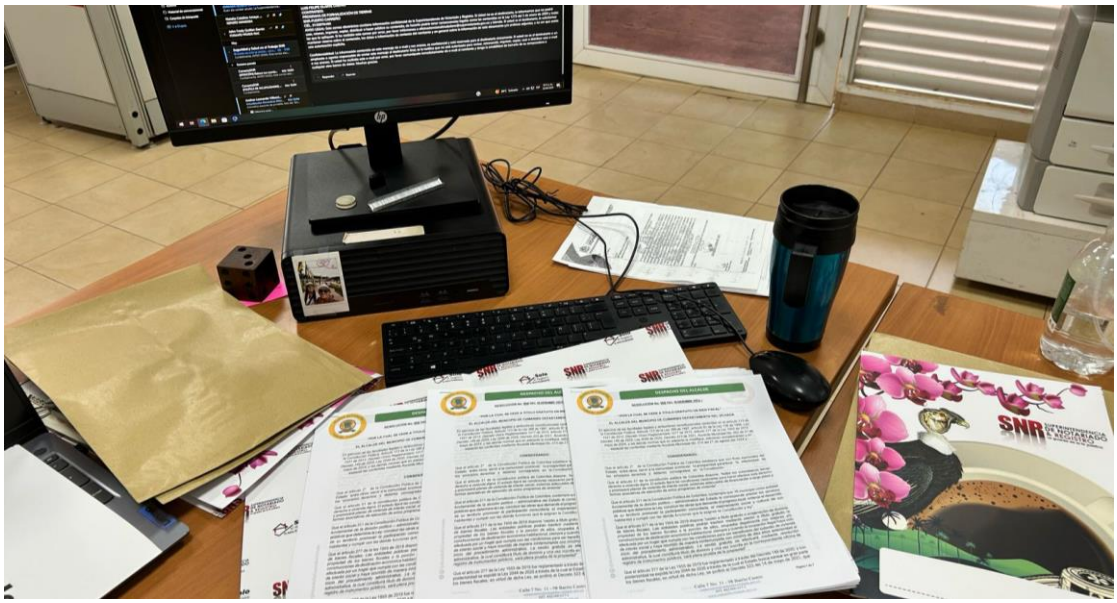
15	14/11/2024	MARIELA TORRES	1069714618	SIMON BOLIVAR	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3015258821	Legalización de propiedad rural	REUBICACION ALTO RIESGO	NINGUNA	YENNY CRUZ	Rodrigo Rúa	
16	14/11/2024	MARITZA GUTIERREZ	20824840	VEREDA LAZARO FONTE	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3197798326	Legalización de propiedad rural	PERTENENCIA	NINGUNA	YENNY CRUZ	Rodrigo Rúa	
17	14/11/2024	MERY DUARTE	35210245	BARRIO OBANDO	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3206112871	Servidumbres	ALCALDIA PARA ENTREGA DE SERVIDUMBRE	NINGUNA	ELIZABETH TORRES ARGUELLO	Rodrigo Rúa	
18	14/11/2024	MIGUEL CAGUA	3128610	LOS GUAYABOS	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3502985152	Legalización de propiedad rural	PROCESO ANT	NINGUNA	YENNY CRUZ	Rodrigo Rúa	
19	14/11/2024	MILTON MUÑOZ	82389606	FLANDES	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3134872875	Predio en falsa tradición por compra de derechos hereditarios	SANEAMIENTO DE FALSA TRADICION	NINGUNA	ELIZABETH TORRES ARGUELLO	Rodrigo Rúa	
20	14/11/2024	MIRIAM AURORA TORRES ROMERO	63319747	CALLE 8 # 11 105	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3114870283	Legalización de propiedad urbana	LEGALIZACION DEL PREDIO	NINGUNA	YENNY CRUZ	Rodrigo Rúa	
21	12/11/2024	FRANCY OSUNA	20878843	N.A.	SAN ANTONIO DE TEQUEND	CUNDINAMARCA	N.A.	3124831442	Legalización de propiedad urbana	POSESION	NINGUNA	ELIZABETH TORRES ARGUELLO	Rodrigo Rúa	
22	14/11/2024	PABLO ENRIQUE PENAGOS	351849	LAZARO FONTE	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3223062842	Legalización de propiedad rural	PROCESO DE PERTENENCIA	NINGUNA	ELIZABETH TORRES ARGUELLO	Rodrigo Rúa	
23	14/11/2024	PEDRO PABLO BONILLA	4221583	LA CONSTANCIA	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3194340245	Legalización de propiedad rural	PROCESO ANT	NINGUNA	YENNY CRUZ	Rodrigo Rúa	
24	14/11/2024	Pedro torres	351415	Vereda de arado	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3004369628	Legalización de propiedad rural	Dirigirse a planeación	NINGUNA	ELIZABETH TORRES ARGUELLO	Rodrigo Rúa	
25	14/11/2024	SANDRA GARZON GARCIA	1023003194	BELLA VISTA	PASCA	CUNDINAMARCA	N.A.	3212936480	Legalización de propiedad rural	PERTENENCIA	NINGUNA	ELIZABETH TORRES ARGUELLO	Rodrigo Rúa	
		SARA CUBILLOS								LEGALIZACION				

- Se apoya al Grupo de Unidad Móvil con la Avanzada llamando y programando las Jornadas de Asesorías Jurídicas en los Municipios de Quibdó y Soledad.





- Organizar, revisar la documentación allegada en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria del Municipio de Cumaribo de treinta y cuatro Resoluciones de Cesión.



- Proyección para los días 26 al 30 de abril, filtrado de base de datos Municipio La Primavera – Vichada, búsqueda por índice de propietarios Municipio San Lorenzo – Nariño y apoyo en jornadas de asesorías juridicas

RODRIGO ALEJANDRO RUA R.
Contratista

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
Supervisora